

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Санкт-Петербург, пер. Басков, д. 2 стр. 1**

Сообщаем вам, что по инициативе Беляевой Елены Алексеевны, собственника кв. 287, Стешенко Аси Александровны, собственника кв. 284, Шамро Лидии Васильевны, собственника кв. 303, Левиевой Вероники Николаевны, собственника кв. 188, Алексеевой Дианы Анатольевны, собственника кв. 180, Антоновой Анастасии Сергеевны, собственника кв. 301, Лагуткиной Анны Игоревны, собственника кв. 365, Московича Дмитрия Яковлевича, собственника кв. 169, Катона Надежды Геннадьевны, собственника кв. 178, Курылевой Ирины Чеславовны, собственника кв. 62, Уфельмана Сергея Владимировича, собственника кв. 243, Коробова Алексея Анатольевича, собственника кв. 244 будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, пер. Басков, д. 2, стр. 1. Собрание будет проводиться в форме: очно-заочного голосования.

Очный этап голосования

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – «01» июля 2021 года (начало в 10:00).
Место проведения общего собрания: г. Санкт-Петербург, пер. Басков, д. 2, стр. 1, пом. 71-Н.

Заочный этап голосования

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – «01» июля 2021 года (начало в 18:00).
Решение собственника необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: г. Санкт-Петербург, пер. Басков, д. 2, стр. 1, пом. 71-Н.
Дата и время окончания приема решений собственников - «30» сентября 2021 года (13:00).
После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии собрания.
4. Изменение способа управления многоквартирным домом (далее МКД) на управление Товариществом собственников жилья (далее – ТСЖ).
5. Определение места нахождения ТСЖ по адресу: г. Санкт-Петербург, пер. Басков, д. 2, стр. 1, пом. 71-Н, относящееся к общему имуществу МКД.
6. Утверждение устава ТСЖ «Русский дом».
7. Избрание членов правления ТСЖ «Русский дом».
8. Избрание председателя правления ТСЖ «Русский дом».
9. Утверждение способа уведомления о проведении собраний и принятых решениях путем размещения на информационных стендах в подъездах и/или электронной почтой.
10. Утверждение проекта договора о содержании и ремонте общего имущества в МКД с собственником.
11. Расторжение договора управления с действующей управляющей организацией ООО «СКВ СПб» с даты государственной регистрации ТСЖ «Русский дом».
12. Об использовании на возмездной основе общего имущества многоквартирного дома для размещения и эксплуатации дополнительных элементов и устройств.
13. Делегирование права правлению ТСЖ «Русский дом» принимать тарифы на размещение дополнительных элементов и устройств на общем имуществе в соответствии с законодательством РФ и Санкт-Петербурга.
14. Делегирование права правлению ТСЖ «Русский дом» оформлять разрешительную документацию, приобретать и устанавливать дополнительные элементы на общем имуществе МКД.
15. Делегирование права правлению ТСЖ «Русский дом» направлять денежные средства, полученные по договорам использования общего имущества МКД на цели, предусмотренные уставом ТСЖ «Русский дом».

