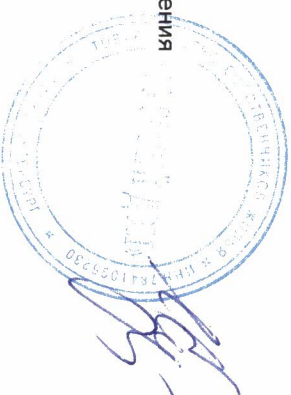


Исполнение бюджета ТСЖ "РУССКИЙ ДОМ" за 2025 года
Общая полезная площадь дома - 73708,5 кв.м
 в т.ч. Жилые помещения - 48537,2 кв.м; нежилые помещения - 25171,30 кв.м

п/п	Наименование услуги	Планный доход	Фактические начисления	Фактический расход	Входящий остаток на 01.01.2025	Результат	тариф
руб/кв.м							
1	Содержание общего имущества, в т.ч.	20 830 022,10	20 846 436,35	20 097 688,84	8 053 762,81	8 802 510,32	23,55
1.1	Содержание придомовой территории	4 740 930,72	4 764 546,34	4 460 239,64	723 700,34	1 028 007,04	5,36
1.2	Эксплуатационные расходы	4 422 510,00	4 419 632,19	3 940 596,11	2 074 480,43	2 553 516,51	5
1.3	ТО УУТЭ И ПЭД	796 051,80	795 762,27	623 660,00	436 716,34	608 818,61	0,9
1.4	ТО слаботоочных систем	1 362 133,08	1 361 232,88	796 692,00	767 191,52	1 331 732,40	1,54
1.5	Аварийное-диспетчерское обслуживание	1 680 553,80	1 680 236,99	2 937 856,00	950 618,54	-307 000,47	1,9
1.6	Очистка и содержание фасада	1 141 007,58	1 140 670,44	1 885 000,00	699 442,91	-44 886,65	1,29
1.7	Техническое обслуживание	6 094 218,78	6 091 693,48	5 189 045,09	1 962 860,42	2 865 508,81	6,89
1.8	ТО систем вентиляции	592 616,34	592 661,76	264 600,00	438 752,31	766 814,07	0,67
2	Управление МКД	9 216 510,84	9 558 044,18	10 089 750,53	1 986 903,18	1 455 196,83	10,42
3	Уборка лестничных клеток	4 997 436,30	4 994 797,29	5 054 487,00	237 423,82	177 734,11	5,65
4	Обслуживание и ремонт лифтов	2 741 956,20	2 301 973,76	2 702 040,00	-1 036 405,91	-1 436 472,15	1,39
5	Текущий ремонт МКД	5 492 757,42	5 490 762,72	5 832 214,39	6 072 938,28	5 731 486,61	6,21
6	Служба охраны	5 766 953,04	5 764 855,37	7 309 380,00	77 278,00	-1 467 246,63	6,52
7	ТО АЛПЭ	389 180,88	389 040,07	256 908,00	186 262,06	318 394,13	0,44
8	Эксплуатация КТУ ХВС и эл-ва	114 985,26	116 295,48	15 000,00	117 017,70	218 313,18	0,13
	ИТОГО:	49 549 802,04	49 462 205,22	51 357 468,76	15 695 179,94	13 799 916,40	
Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества							
9	ХВС на содержание общего имущества	по расходу	99955,68	524600,99	424645,31	0	
10	Водоотведение на общедомовые нужды	по расходу	-533751,02	51933,73	585684,75	0	
11	Электроэнергия на общедомовые нужды	по расходу	1892481,78	2202529,27	259654,66	-50392,83	
Коммунальные услуги+ОДН							
13	Тепловая энергия для приготовления ГВС	по расходу	2444283,05	3145808,68	-1398809,86	-2100335,49	2111,4
	ИТОГО:		3 902 969,49	5 924 872,67	-128 825,14	-2 021 903,18	

Председатель правления



Курьлёва И.Ч.